

Características del Inmueble

Las características, acabados y especificaciones del inmueble objeto de compraventa serán las pactadas expresamente en el contrato y en la ficha técnica correspondiente, y pueden diferir de lo observado en casas muestra, renders, recorridos virtuales o material promocional.

Los elementos decorativos, mobiliario, jardinería, electrodomésticos y accesorios exhibidos en maquetas, casas muestra o medios publicitarios tienen fines exclusivamente ilustrativos y no forman parte del producto ofrecido, salvo pacto expreso por escrito.

Asimismo, los sistemas constructivos, materiales y técnicas de edificación serán los establecidos en el contrato de compraventa, sin que los elementos promocionales generen obligación contractual.

Información Técnica y Legal del Inmueble

La documentación legal, técnica y administrativa relacionada con el inmueble —como acreditación de propiedad, licencia de construcción, proyecto ejecutivo, régimen de propiedad (en su caso), inscripción en el Registro Público de la Propiedad y contrato de adhesión registrado ante PROFECO— está a disposición del consumidor para su consulta, previa manifestación de interés en adquirir una vivienda.

Dicha información podrá consultarse directamente en nuestras oficinas ubicadas en Avenida Manuel López Cotilla número 681, Interior 10, Colonia Pedregal del Bosque, San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, México, o bien mediante solicitud por los canales oficiales establecidos en el portal www.zimalta.com